

**370 000 €**

**Appartement à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Carqueiranne réf. 874V96A - mandat n°1924

Vidéo de présentation en copiant ce lien <https://www.youtube.com/watch?v=ICjtnp0sS8c>

**Au coeur de CARQUEIRANNE,**

Dans une résidence calme, fermée et sécurisée, au deuxième étage avec ascenseur, bel appartement traversant de type 4 de 85 m<sup>2</sup> environ idéalement exposé.

Vous profiterez d'une belle terrasse avec vue dégagée, d'un double séjour, d'une cuisine séparée pouvant être ouverte, de deux chambres avec possibilité d'une troisième, d'une salle d'eau et d'une salle de bains.

Pour votre confort, une place de parking privative vous attend dans la résidence



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

**Charges courantes annuelles 1 416 €**

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

**Bien en copropriété**

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

50 lots dans la copropriété 370 000 € honoraires d'agence inclus