

**457 600 €**

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2013**

**Exposition : Est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective solaire**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Garage, Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement La Londe-les-Maures réf. 874V100A - mandat n°3724

Rare ! Magnifique appartement situé à la Londe les Maures centre-ville dans une résidence de standing, offrant une vue mer en partie. L'appartement est situé au dernier étage, il est composé d'une pièce de vie lumineuse et spacieuse ouverte sur la cuisine, une grande terrasse d'environ 45m<sup>2</sup> donne un accès privatif à chaque pièce. La partie nuit se compose de deux belles chambres, une grande salle d'eau, un cellier.

L'appartement dispose également d'un double garage fermé d'environ 25m<sup>2</sup>.

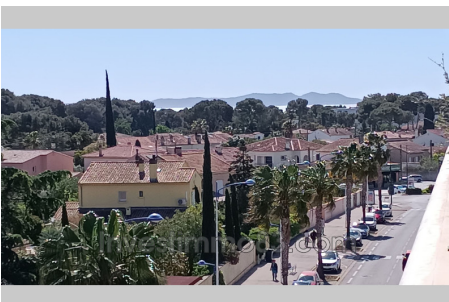
Ne tardez pas !!!

Contact Virginie MARTIN 06.03.71.73.07

EI 484 730 205 RSAC Draguignan.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet